ONDERHOUDS- EN BEHEERPLAN

SW CocoTurf-matten met kwartszand-infill | Calisthenics- en outdoor fitnessparken
Uitgave: BarManiaPro Int. B.V. | Versie 1.0 | Oktober 2026

1. Doel en toepassingsgebied

Dit document geeft de beheerder een praktisch onderhoudsplan voor een met kwartszand ingestrooide CocoTurf-kokosvezelmat onder een openbaar calisthenicspark. Het doel is het beperken van vervuiling, plaatselijke slijtage, verschuiving van instrooizand, struikelgevaar en verslechtering van de waterafvoer. De daadwerkelijke matopbouw, zandhoeveelheid, toegestane onderhoudsmiddelen en kritische valhoogte moeten worden vastgesteld aan de hand van de productspecificatie en opleverdocumentatie van het betreffende systeem.

Let op: CocoTurf is een kokosvezelproduct en geen standaard kunststof kunstgras. De hieronder genoemde onderhoudsfrequenties zijn beheeradviezen, afgeleid van kunstgraspraktijk.

2. Onderhoudsfrequentie

Bij intensief gebruik, bladval, veel schaduw, natte ligging of intensieve evenementen vaker controleren en reinigen.

Frequentie	Werkzaamheden
Wekelijks	Visuele veiligheidsronde; afval, glas, takken en bladeren verwijderen; zandverdeling, randen, naden en slijtageplekken controleren.
Elke 4–6 weken	Bij droge mat voorzichtig handmatig borstelen/egaliseren met een door leverancier goedgekeurde zachte tot middelharde borstel; zand naar kale plekken verdelen; randen schoonmaken.
Per kwartaal	Uitgebreide controle van vezelconditie, naden, randen, waterafvoer, verzakkingen, mos/algen en lokale zandniveaus; bevindingen registreren.
Jaarlijks	Specialistische beoordeling/reiniging indien geschikt voor dit systeem; toestand van infill en drainage beoordelen; herstelplan opstellen.
Na storm, vorst, evenement of melding	Extra inspectie; losse objecten verwijderen, schade herstellen en zo nodig gebied tijdelijk afsluiten.

3. Uitvoering dagelijks en periodiek onderhoud

Reinigen: verwijder zwerfvuil handmatig. Verzamel bladeren en takjes met een bladgrijper, zachte bezem of een voorzichtig ingestelde bladblazer; voorkom dat instrooizand wordt weggeblazen. Gebruik geen zware zuig-veegmachine die infill wegneemt.

Borstelen: werk uitsluitend als het oppervlak voldoende droog is. Begin met een proefvlak; borstel voorzichtig in wisselende richtingen om de zandverdeling te herstellen, zonder kokosvezels los te trekken of de mat te beschadigen. Vermijd harde metalen borstels, intensieve roterende borstels en zware trekkers tenzij de systeemleverancier die expliciet goedkeurt.

Kwartszand aanvullen: controleer vooral intensief gebruikte zones bij pull-up bars, landingszones, looproutes en randen. Gebruik uitsluitend de bij oplevering voorgeschreven korrelgrootte en kwaliteit droog kwartszand. Vul geleidelijk bij en borstel gelijkmatig in. De aanvulhoeveelheid in kg/m² is niet generiek vast te stellen; volg de oorspronkelijke systeemopbouw en leg aanvullingen vast.

4. Inspectiepunten en herstel

Controleer op opstaande of losliggende naden, losgekomen randen, plooien, gaten, zichtbare onderlagen, verzakkingen, harde plekken, plasvorming, vervuilde of verdichte infill en slijtage rond de toestellen.

Markeer risicoplekken direct; zet de betrokken zone buiten gebruik bij struikelgevaar of mogelijke aantasting van de valdemping. Laat structurele schade of losliggende naden herstellen door een daarvoor geschikte vakpartij.

Reinig mos of algen eerst mechanisch en voorzichtig. Gebruik geen chloor, oplosmiddelen, agressieve chemicaliën, hogedrukreiniger of zout zonder schriftelijke toestemming van de CocoTurf-leverancier. Verwijder sneeuw/ijs niet met scherpe metalen gereedschappen; bij gladheid het gebruik beperken of tijdelijk afsluiten.

5. Veiligheid, valdemping en drainage

De veiligheid van het sportpark wordt niet uitsluitend door de zichtbare mat bepaald. Controleer de volledige onderbouw, eventuele shockpads, aansluitingen rond kolommen en de waterafvoer. Bij wijzigingen in laagdikte, harde plekken, ernstige slijtage of reparaties moet worden beoordeeld of de oorspronkelijke valdempende prestatie nog aantoonbaar is. De relevante norm voor de outdoor fitnesstoestellen is NEN-EN 16630; indien voor de vloer een kritische valhoogte is opgegeven, dient deze te zijn onderbouwd met de toepasselijke test- en productdocumentatie (bijvoorbeeld EN 1177). Een reguliere visuele inspectie vervangt geen valdempendheidstest.

6. Registratie en verantwoordelijkheden

De terreinbeheerder voert de routinecontroles uit of laat deze uitvoeren. Leg per inspectie vast: datum, inspecteur, weersomstandigheden, geconstateerde gebreken, foto’s, uitgevoerde reiniging, bijgevuld zand (type en kg), reparaties, vervolgactie en datum van hercontrole. Bewaar de opleverdocumentatie, productspecificaties, eventuele testcertificaten en onderhoudsrapportages centraal.

7. Praktische onderhoudsregistratie

Datum	Inspecteur	Controle / gebrek	Actie / zand (kg)	Hercontrole
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

8. Bronverantwoording en productspecifieke bevestiging

Gebruikte referenties: (1) onderhoudsspecificatie Cruyff Courts met vermelding van KSP Kunstgras B.V., via gemeente Weert: wekelijkse controle, borstelen circa elke vijf weken, jaarlijks specialistisch onderhoud, zand bijvullen en drainagecontrole; (2) KNVB/BSNC-richtlijnen voor kunstgrasonderhoud; (3) SW Advies-productinformatie over SW CocoTurf als kokosvezel-ondergrond met EN 1177-gerelateerde uitvoeringen. Deze bronnen zijn geen bewijs dat alle kunstgrasmaatregelen geschikt zijn voor de specifieke CocoTurf-mat.

Voor definitieve vaststelling door de beheerder: vraag de leverancier om schriftelijke bevestiging van de toegestane borstelmethode, kwartszandfractie, initiële en minimale instrooimassa, reinigingsmiddelen, reparatieprocedure, drainage-eisen en eventuele periodieke valdempingscontrole.

BarManiaPro Int. B.V. | www.barmaniapro.com | sales@barmaniapro.com

REFERENTIEPROJECT

BarManiaPro® Calisthenics Park Neerbosch-Oost



CocoTurf-toplaag tijdens installatie

Referentie: BarManiaPro® Calisthenics Park Neerbosch-Oost. Op de foto is de CocoTurf-toplaag met kwartszand-infill zichtbaar tijdens de aanleg van het calisthenicspark.